**В ходе документальной проверки было выяснено , что собственник квартиры № 41 умышленно занижал площадь нежилого помещения. Со времени перевода жилого помещения в нежилое собственник квартиры № 41 Уянаева Татьяна Александровна не предоставила в ТСЖ документов о реальной площади нежилого помещения, и тем самым наносила ущерб ТСН «Надежда» в лице всех собственников. Фактическая площадь нежилого помещения составляет 41,2 м2**

 **Таблица перерасчёта по статьям :**

 ***- содержание жилья;***

***- текущий ремонт;***

***- отопление;***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Период** | **Содержание жилья** | **Текущий ремонт** | **Отопление** |
|  **2012год** |
| октябрь | 11,07 х 4,0 = **44,28** | 2,20 х 4,0 = **8,80** |  15,21 х 4,0 = **60,84** |
| ноябрь | 11,07 х 4,0 = **44,28** | 2,20 х 4,0 = **8,80** |  39,30 х 4,0 = **157,20** |
| декабрь | 11,07 х 4,0 = **44,28** | 2,20 х 4,0 = **8,80** |  39,30 х 4,0 = **157,20** |
|  **2013год** |
| январь | 11,07 х 4,0 = **44,28** | 2,20 х 4,0 = **8,80** |  39,30 х 4,0 = **157,20** |
| февраль | 11,07 х 4,0 = **44,28** | 2,20 х 4,0 = **8,80** |  39,30 х 4,0 = **157,20** |
| март | 11,07 х 4,0 = **44,28** | 2,20 х 4,0 = **8,80** |  39,30 х 4,0 = **157,20** |
| апрель | 11,07 х 4,0 = **44,28** | 2,20 х 4,0 = **8,80** |  13,10 х 4,0 = **52,4** |
| май | 11,07 х 4,0 = **44,28** | 2,20 х 4,0 = **8,80** |  - |
| июнь | 11,07 х 4,0 = **44,28** | 2,20 х 4,0 = **8,80** |  - |
| июль | 11,72 х 4,0 = **46,88** | 2,32 х 4,0 = **9,28** |  - |
| август | 11,72 х 4,0 = **46,88** | 2,32 х 4,0 = **9,28** |  - |
| сентябрь | 11,72 х 4,0 = **46,88** | 2,32 х 4,0 = **9,28** |  - |
| октябрь | 11,72 х 4,0 = **46,88** | 2,32 х 4,0 = **9,28** |  17,72 х 4,0 = **70,88** |
| ноябрь | 11,72 х 4,0 = **46,88** | 2,32 х 4,0 = **9,28** |  44,40 х 4,0 = **177,60** |
| декабрь | 11,72 х 4,0 = **46,88** | 2,32 х 4,0 = **9,28** |  44,40 х 4,0 = **177,60** |
|  **2014год** |
| январь | 11,72 х 4,0 = **46,88** | 2,32 х 4,0 = **9,28** |  44,40 х 4,0 = **177,60** |
| февраль | 11,72 х 4,0 = **46,88** | 2,32 х 4,0 = **9,28** |  44,40 х 4,0 = **177,60** |
| март | 11,72 х 4,0 = **46,88** | 2,32 х 4,0 = **9,28** |  44,40 х 4,0 = **177,60** |
| апрель | 11,72 х 4,0 = **46,88** | 2,32 х 4,0 = **9,28** | 834,88 : 37,2 х 4,0 = **89,77** |
| май | 10,98 х 4,0 = **43,92** | 2,15 х 4,0 = **8,60** |  - |
| июнь | 10,98 х 4,0 = **43,92** | 2,15 х 4,0 = **8,60** |  - |
| июль | 10,98 х 4,0 = **43,92** | 2,15 х 4,0 = **8,60** |  - |
| август | 10,98 х 4,0 = **43,92** | 2,15 х 4,0 = **8,60** |  - |
| сентябрь | 10,98 х 4,0 = **43,92** | 2,15 х 4,0 = **8,60** |  - |
| октябрь | 10,98 х 1,7 = **18,67** | 2,15 х 1,7 = **3,65** | 927 :39,5 х 1,7 = **39,89** |
| ноябрь | 10,98 х 1,7 = **18,67** | 2,15 х 1,7 = **3,65** | 1515,52 : 39,5х 1,7 = **65,22** |
| декабрь | 10,98 х 1,7 = **18,67** | 2,15 х 1,7 = **3,65** | 1465,12 : 39,5х 1,7 = **63,03** |
|  **2015г.** |
| январь | 10,98 х 1,7 = **18,67** | 2,15 х 1,7 = **3,65** | 1599,12 : 39,5х 1,7 = **68,82** |
| февраль | 10,98 х 1,7 = **18,67** | 2,15 х 1,7 = **3,65** | 1802,55 : 39,5х 1,7 = **75,58** |
| Итого: |  **1133,39** |  **223,97** |  **2260,47** |